



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1197]

नई दिल्ली, बुधवार, जून 22, 2011/आषाढ़ 1, 1933

No. 1197]

NEW DELHI, WEDNESDAY, JUNE 22, 2011/ASADHA 1, 1933

रेल मंत्रालय

(रेलवे बोर्ड)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 22 जून, 2011

का.आ. 1435(अ).—केन्द्रीय सरकार की राय है कि अनुबद्ध अनुसूची में उल्लिखित मार्ग के अनुसार लोक प्रयोजन के लिए कोलकाता शहर में साल्ट लेक, सेक्टर V से सिटी सेन्टर तक भूमिगत रेल के सौर्जमाण और उससे संबंधित अन्य संकर्म अपेक्षित है अथवा समीचीन है;

और केन्द्रीय सरकार का यह समाधान हो गया है कि सम्यक सतर्कता बरती जाए जिससे कि भूमि, भवन, गली, सड़क, रास्ते, नाले आदि के स्वामी या अधिभोगियों को न्यूनतम असुविधा और कठिनाई का सामना करना पड़े और साल्ट लेक, सेक्टर V से सिटी सेन्टर तक भूमिगत रेल के सौर्जमाण के लिए प्लान में दर्शाए अनुसार भूमि, भवन, गली, सड़क, रास्ते, नाले आदि में उपयोगकर्ता के अधिकार का अर्जन करना अनिवार्य है;

उक्त अनुसूची में उल्लिखित क्षेत्र के प्लान का निरीक्षण, महाप्रबंधक, भूमिगत रेल, कोलकाता या उनके नामनिर्देशित के कार्यालय में किया जा सकेगा;

अतः अब केन्द्रीय सरकार, भूमिगत रेल (संकर्म सौर्जमाण) अधिनियम, 1978 (1978 का 33) की धारा 21 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) उक्त अधिनियम की धारा 21 की उप-धारा (1) के खण्ड (क) के अधीन यह निदेश देती है कि इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से एक वर्ष के भीतर प्रस्तावित भूमिगत संरचनाओं के किसी भी ओर अनुबद्ध अनुसूची में उल्लिखित प्रस्तावित भूमिगत संरचना या विभिन्न चौड़ाइयों के भीतर किसी भी भूमि के ऊपर कोई भवन नहीं बनाया जाएगा और न ही कोई अन्य सौर्जमाण कार्य किया जाएगा।

2. जहां उक्त अनुसूची के अनुसार ऐसी भूमि पर पहले से कोई भवन या संरचना अथवा जन उपयोगी सुविधाएं विद्यमान हैं वहां प्रस्तावित भूमिगत लाइनों के सौर्जमाण क्रिया कलापों को या उनके निष्पादन को सुनिश्चित करने के लिए उन्हें तोड़ना या परिवर्तित करना अपेक्षित हो सकेगा।

3. प्रत्येक व्यक्ति उक्त अधिनियम की धारा 21 की उप-धारा (5) में यथा विनिर्दिष्ट, इन निदेशों का अनुपालन करने के लिए आबद्ध होगा।

4. ऐसे किसी व्यक्ति को, जिसे इन निदेशों के परिणामस्वरूप कोई हानि या नुकसान हुआ है, ऐसी रकम संदत्त की जाएगी जो सक्षम प्राधिकारी के आदेश द्वारा प्रथमतः अवधारित की जाएगी और यदि सक्षम प्राधिकारी द्वारा अवधारित रकम किसी भी पक्षकार को स्वीकार्य नहीं है तो उस रकम का अवधारण, सक्षम प्राधिकारी के आदेश की तारीख से साठ दिन के भीतर किसी भी पक्षकार द्वारा अपील प्राधिकारी को की गई अपील के आधार पर, अपील प्राधिकारी के आदेश द्वारा किया जाएगा।

अनुसूची

स्टेशन/स्टेशनों के बीच/खंडों के बीच की मध्य लाइनों के साथ संरेखण

क्रम सं.	स्टेशन/स्टेशनों के बीच/खंडों के बीच की मध्य लाइनों के साथ संरेखण		भूमिगत गतिचारों के मध्य लाइन की स्थिति	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान करने के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन या खंड का नाम	चैनेज			
1	2	3	4	5	6
(1)	सेक्टर V- टेक्नोपोलिस	14600-15060	बेलीघाट केनाल रोड के मध्य पर	22 मी	सीमा सुरक्षा बल साइट लेक सेक्टर V आवासीय फ्लैट्स
(2)	टेक्नोपोलिस	15150	- वही -	40 मी	कॉम्प्रो सिस्टम प्राइवेट लिमिटेड
(3)	टेक्नोपोलिस-बिधान नगर	15240-16125	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 18 मी से दक्षिण तक	22 मी	फ्लाई ओवर
(4)	बिधान नगर	16215	मुख्य मार्ग के मध्य पर	40 मी	बिधान नगर
(5)	बिधान नगर- सब सेन्ट्रल बिजनेस डिस्ट्रिक्ट (सीबीडी) 1	16305-17460	मुख्य मार्ग के 23 मी दक्षिण	22 मी	एक्सिस बंगाल पीयरलेस
(6)	सब सीबीडी 1	17550	- वही -	40 मी	एसपीपीएल होटल
(7)	सब सीबीडी 1- सीबीडी 1	17640-18600	- वही -	22 मी	प्रस्तावित ज्योति बासु चिल्ड्रन पार्क
(8)	सीबीडी 1	18690	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 23 मी पश्चिम	40 मी	पश्चिम बंगाल हाउसिंग इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन साईट ऑफिस
(9)	सीबीडी 1- सीबीडी 2	18780-19985	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 14 मी पश्चिम	22 मी	न्यू होराइजन को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड
(10)	सीबीडी 2	20075	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 21 मी पश्चिम	40 मी	सीबीडी 2
(11)	सीबीडी 2- न्यू टाउन	20165-20820	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 20 मी पश्चिम	22 मी	ओपन लेण्ड
(12)	न्यू टाउन	20910	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 23 मी पश्चिम	40 मी	सन राइज प्लाजा
(13)	न्यू टाउन - कन्वेंशन सेन्टर	21000-22085	- वही -	22 मी	पार्वती वेलफेयर ट्रस्ट अस्पताल के लिए साईट (पंजीकृत)
(14)	कन्वेंशन सेन्टर	22175	मुख्य मार्ग मध्य लाइन के 14 मी पश्चिम	40 मी	कोलकाता आधुनिक कला संग्रहालय
(15)	कन्वेंशन सेन्टर- सब सीबीडी 2	22265-23285	बाई ओर मुई और मुख्य मार्ग के मध्य तक	22 मी	ओपन लेण्ड और टी जंक्शन
(16)	सब सीबीडी 2	23375	मुख्य मार्ग के मध्य पर	40 मी	ओपन लेण्ड
(17)	सब सीबीडी 2- सिटी सेन्टर	23465-24160	- वही -	22 मी	टाइम्स ऑफ इंडिया कार्यालय निर्माणाधीन
(18)	सिटी सेन्टर	24250	- वही -	40 मी	शराची ग्रीनवुड सोनाटा
(19)	सिटी सेन्टर- राजेरहट रोड	24250-24500	लगभग मुख्य मार्ग के मध्य पर	22 मी	सिटी सेन्टर शॉपिंग मॉल

[फा. सं. 2010/प्रोजेक्ट/सी/1/1 (पार्ट)]

राजीव चौधरी, कार्यपालक निदेशक/निर्माण योजना

MINISTRY OF RAILWAYS**(RAILWAY BOARD)****NOTIFICATION**

New Delhi, the 22nd June, 2011

S.O. 1435(E).—Whereas the Central Government is of the opinion that it is necessary or expedient for facilitating the construction of Metro Railway from Salt Lake, Sector V to City Centre in the city of Kolkata and other works connected therewith for public purpose, as per route mentioned in the accompanying Schedule;

And whereas the Central Government is satisfied that due care has been taken so that minimum inconvenience and hardships are caused to the owners or occupiers of the land, building, street, road, passage, nullah etc. and the acquisition of the right of the user in the land, building, street, road, passage, nullah etc. shown in the plan is inescapable for construction of Metro Railway from Salt Lake, Sector V to City Centre;

And whereas the plan of the area, mentioned in the said Schedule may be inspected in the Office of the General Manager, Metro Railway, Kolkata or his nominees;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 21 of the Metro Railways (Construction of Works) Act, 1978 (33 of 1978) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government hereby directs under clause (a) of sub-section (1) of section 21 of the said Act that no building or any other construction shall be made or done above the proposed Metro alignment or on any land within the various widths mentioned in the accompanying Schedule on either side of the proposed Metro structures, within one year from the date of publication of this notification;

2. Where there are any buildings or structures or utilities already exist on such land as mentioned in the said Schedule, the same may be required to be demolished or altered to ensure construction activities or execution of the proposed Metro lines.

3. Every person shall be bound to comply with these directions, as specified in sub-section (5) of section 21 of the said Act.

4. Any person who sustains any loss or damage in consequence of these directions shall be paid an amount which shall be determined by an order of the competent authority in the first instance and if the amount determined by the competent authority is not acceptable to either of the parties, the amount shall, on an appeal preferred by either of the parties, within sixty days from the date of the order of the competent authority, to the Appellate Authority, be determined by an order of the Appellate Authority.

SCHEDULE

Alignment with center lines of station or between stations or between sections

Sl. No	Alignment with center line of station or between stations or between section		Location of center line of Metro corridors	Width proposed to be covered under notification	Physical features on ground for identifying the stretch
	Name of station or section	Chainage			
1	2	3	4	5	6
(1)	Sector V – Technopolis	14600-15060	On the median of Beliaghata canal Road	22m	Boarder Security Force Salt Lake Sector V residential Flats
(2)	Technopolis	15150	- do -	40m	Compro System Private Limited
(3)	Technopolis – Vidhan Nagar	15240-16125	Goes in south up to 18m of main arterial Road center line	22m	Fly Over
(4)	Bidhan Nagar	16215	On the median of main arterial Road	40m	Bidhan Nagar
(5)	Bidhan Nagar – Sub Central Business District (CBD) I	16305-17460	23m south of main arterial Road	22m	Axis Bengal Peerless
(6)	Sub CBD I	17550	- do -	40m	SPPL Hotel
(7)	Sub CBD I – CBD I	17640-18600	- do -	22m	Proposed Jyoti Basu Children Park
(8)	CBD I	18690	23m west of main arterial Road center line	40m	West Bengal Housing Infrastructure Development Corporation Site office
(9)	CBD I – CBD 2	18780-19985	14m west of main arterial Road center line	22m	New Horizon Co-operative Housing Society Limited
(10)	CBD 2	20075	21m west of main arterial Road center line	40m	CBD 2
(11)	CBD 2 – New Town	20165-20820	20m west of main arterial Road center line	22m	Open land
(12)	New Town	20910	23m west of main arterial Road center line	40m	Sun Rise Plaza
(13)	New Town – Convention Centre	21000-22085	- do -	22m	Site for General Hospital Pravati Welfare Trust (registered)
(14)	Convention Centre	22175	14m west of main arterial Road center line	40m	Kolkata Museum of Modern Art
(15)	Convention Centre – Sub CBD 2	22265-23285	Take left turn and goes on median of main arterial road	22m	Open land and T Junction
(16)	Sub CBD 2	23375	On the median of main arterial Road	40m	Open land
(17)	Sub CBD 2 – City Centre	23465-24160	- do -	22m	Times of India office under construction
(18)	City Centre	24250	- do -	40m	Shrachi Greenwood Sonata
(19)	City Centre – Rajerhat Road	24250-24500	Almost on the median of main arterial Road	22m	City Centre shopping mall

[F. No. 2010/Proj./C/1/1(Pt.)]

RAJIV CHAUDHRY, Executive Director/Works Planning